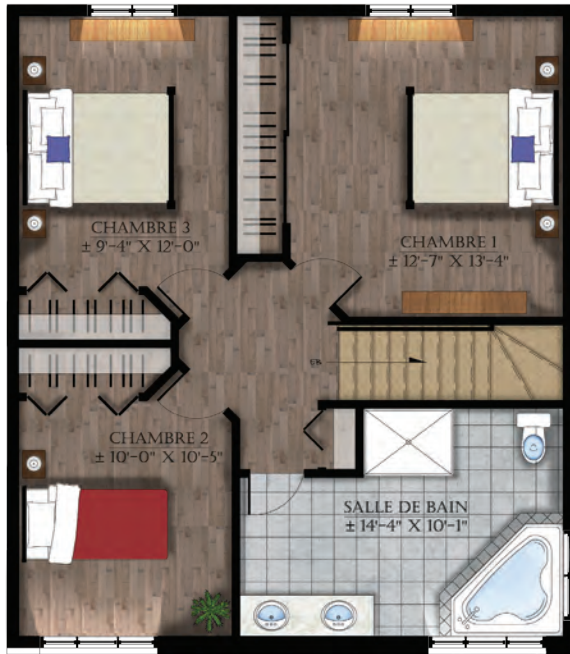




***Modèle Michael*** 1 512 PIEDS CARRÉS

[parisienconstruction.com](http://parisienconstruction.com)

## DEUXIÈME ÉTAGE



## REZ-DE-CHAUSSÉE



### REVÊTEMENT EXTÉRIEUR

- Façade de pierre et brique
- Vinyle pour les 3 autres côtés
- Corniche simple en couleur

### ISOLATION

- Laine soufflée au grenier (R40)
- Isolation des murs extérieurs (standard) selon la nouvelle norme d'efficacité énergétique
- Isolation de la ceinture du périmètre en laine
- Laine et polythène au périmètre (sous-sol)

### TOITURE

- Bardeau 25 ans

### PORTES ET FENÊTRES

- Énergétique (low argon)
- Extérieur de couleur noir
- Fenêtre battante au RDC et à l'étage
- Fenêtre coulissante au SS
- Porte d'entrée en acier isolé avec fenêtre

### ÉLECTRICITÉ

- Panneau 200 A
- Sorties 120 V (selon le code du bâtiment)
- Encastré au-dessus du lavabo (puit de lumière)
- Conduit pour aspirateur central (RDC, étages et SS)
- RDC et étage : 4 pré-filage téléphone et 3 pour câbles.
- Prise électrique pour l'îlot de cuisine
- Luminaires (type projet)

### CHAUFFAGE ET CLIMATISATION

- Échangeur d'air/récupérateur de chaleur
- Réservoir 40 gallons au gaz (en location)
- Fournaise au gaz (en location)

### CUISINE

- Armoires de cuisine en PVC jusqu'au plafond (84 po) avec moulures de tête
- Comptoirs en stratifié
- Hotte de cuisine en Inox

### RECOUVERMENTS DE PLANCHER

- Céramique : cuisine, entrée, passage vers porte de garage, salle d'eau et salle de bain
- Bois franc : salle à dîner, passage et salon
- Bois flottant : chambres, garde-robes, passage(étages)
- Escalier de bois franc

### TERRASSEMENT

- Gazon à l'avant et à l'arrière (50 x 100) avec un arbre
- Entrée pavée (espace pour 2 véhicules)

### AUTRES

- Air climatisé central
- Finition intérieur style Shaker
- Porte style Rockport
- Plafond lisse
- Bain en coin et douche séparé (étage) en céramique
- Prise laveuse/sècheuse

Pour informations : 819 213-4444

# NOS STANDARDS

FONDATION	PLOMBERIE ET ACCESSOIRES	PEINTURE
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Semelle et murs de fondation en béton coulé.</li> <li>• Enduit bitumineux pour imperméabiliser.</li> <li>• Drain perforé de semelle au périmètre.</li> <li>• Armature d'acier dans le haut &amp; bas de fondation.</li> <li>• Crépis de ciment roulé au haut des murs extérieurs.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tuyauterie en plastique Aquapex.</li> <li>• Évier double dans la cuisine ou selon le plan.</li> <li>• Salle de lavage avec sortie de sècheuse extérieur.</li> <li>• Deux robinets hivernés extérieur.</li> <li>• Base de plomberie pour futur lave-vaisselle.</li> <li>• Bain romain en acrylique en coin ou selon plan.</li> <li>• Douche de 36" en fibre de verre.</li> <li>• Brute de plomberie au sous-sol.</li> <li>• Accessoires de qualité</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Murs en latex blanc.</li> <li>• Boiserie de même couleur.</li> </ul>
CHARPENTE	SYSTEME ÉLECTRIQUE	GARAGE
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Solives de plancher en poutrelles à 16" cc.</li> <li>• Contre-plaqué 5/8" embouveté, collés, cloués.</li> <li>• Contre-plaqué 3/8" sous céramique.</li> <li>• Cloisons extérieures 2" x 6" à 16" cc.</li> <li>• Cloisons extérieures 2" x 4" à 16" cc.</li> <li>• Mur du sous-sol 2"x 4" à 24 cc.</li> <li>• Fermes de toit usiné au 24" cc.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panneau de 100 ampères avec 32 circuits.</li> <li>• Ventilateur de cuisine avec sortie extérieur.</li> <li>• Détecteur de fumée à chaque étage.</li> <li>• Ventilateurs de chambres de bain avec conduit ext.</li> <li>• Installation brute pour aspirateur central.</li> <li>• 5 prises de téléphone et 3 prises de câble.</li> <li>• Fixtures incluses type projet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Garage ( Selon le plan).</li> <li>• Porte de garage isolée</li> <li>• Porte d'accès à la maison.</li> <li>• Porte d'accès extérieur avec une 1/2 fenêtre.</li> <li>• Drain au plancher.</li> <li>• Garage isolé + gyprock contre murs de bois intérieur et plafond.</li> <li>• Une couche de joint sur gyprock.</li> </ul>
EXTÉRIEUR	REVÊTEMENTS INTÉRIEURS	TERRASSEMENT
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 4 lumières encastrés dans les corniches extérieur avant de la maison.</li> <li>• Brique ou pierre en façade et vinyle selon modèle.</li> <li>• Vinyle sur murs de coté et arrière.</li> <li>• Corniche en aluminium.</li> <li>• Fenêtres en vinyle à manivelle.</li> <li>• Fenêtres au sous-sol thermo-coulissante en PVC.</li> <li>• Portes extérieures de métal isolées avec vitre de style colonial dont une avec penne de sécurité.</li> <li>• Balcon avant en béton selon plan.</li> <li>• Papier couverture IKO 25 ans de garantie.</li> <li>• Porte patio de 6 pieds.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Céramique au vestibule, salle d'eau, salle de bain, cuisine</li> <li>• Bois flottant 12 mm (chambre, passage et salon et loft ( selon le Plan )).</li> <li>• Escalier vers l'étage en tapis</li> <li>• Plafond lisse</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Entrée en gravier.</li> <li>• Pelouse en avant, égalisée sur le côté et à l'arrière.</li> <li>• Arbre selon plan d'ensemble du projet.</li> <li>• Trottoir en dalle de béton.</li> <li>• Marche porte patio arrière au besoin.</li> </ul>
EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE	FINITIONS INTÉRIEURES ET CUISINE	GARANTIE
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Selon les nouvelles normes énergétique</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Boiserie, moulure modernes au RDC et passage et loft selon le plan.</li> <li>• Main courante en bois de style moderne.</li> <li>• Portes pliantes si applicables chambres et entrée.</li> <li>• Vanités de salles de bains en mélamine de couleur.</li> <li>• Miroirs rectangulaires au-dessus des vanités.</li> <li>• Armoires en mélamine de couleur, porte en PVC, moulure et cache-néon.</li> <li>• Comptoir en Stratifié</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Garantie d'un an de Parisien construction.</li> <li>• Garantie de 5 ans de GCR</li> <li>• Palme Platine de L'APCHQ.</li> </ul> <p><b>No accréditaion: 0-200453</b></p>